

राजस्थान सरकार					
उपपंजीयक क्षेत्र रामगंजमण्डी जिला कोटा					
जिला स्तरीय कमेटी (डी.एल.सी.) दर - कृषि भूमि जो राजमार्ग से भिन्न मुख्य सड़क पर 500 मीटर दोनों ओर व राष्ट्रीय राजमार्ग पर 200 मीटर से अधिक पर 500 मीटर तक दोनों ओर					
क्र. सं.	नाम क्षेत्र	जिला स्तरीय समिति की वर्तमान दरें (प्रति वर्ग फीट) रूपयों में 01.10.2014 से		प्रस्तावित निर्धारित दरें (प्रति बीघा) रूपयों में	
		सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित
1.	रामगंजमण्डी से पंचायत समिति कार्यालय से कुदायला चौराहा तक	3,20,045	2,24,825	3,68,060	2,58,550
2.	खैराबाद पंचायत समिति कार्यालय से मोड़क जाने वाली सड़क गुण्डी सीमा तक।	1,81,845	1,45,475	2,09,130	1,67,300
3.	कुदायला चौराहे से सुकेत से डाबादेह रोड	2,32,760	1,81,845	2,67,680	2,09,130
4.	रामगंजमण्डी में सुकेत रोड पर सीमेण्ट रोड पर उत्तर व दक्षिण दोनों तरफ ग्राम गोरधनपुरा	3,63,688	3,63,688	4,18,250	4,00,060
5.	सुकेत से डाबादेह रोड पर नेशनल हाईवे पर 200 मीटर से 500 मीटर की दूरी पर	2,32,760	1,81,845	2,67,680	2,09,130
6.	उण्डवा रोड पर स्टील फैक्ट्री से रावली तक	2,18,213	1,60,023	2,50,950	1,84,030
7.	उण्डवा रोड पर रावली से बन्दा तक	1,16,380	1,01,833	1,33,840	1,17,110
8.	उण्डवा रोड पर किशोरपुरा बिशन्याखेडी तक का क्षेत्र	1,16,380	1,01,833	1,33,840	1,17,110
9.	कन्या महाविद्यालय से बिशन्याखेडी रोड तक	2,18,213	1,89,118	2,50,950	2,17,490

जिला पंजीयक
जिला कोटा (राज.)

उप पंजीयक
रामगंजमंडी (कोटा)

क्र. सं.	नाम क्षेत्र	जिला स्तरीय समिति की वर्तमान दरें (प्रति वर्ग फीट) रूपयों में 01.10.2014 से		प्रस्तावित निर्धारित दरें (प्रति बीघा) रूपयों में	
		सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित
10	अमरपुरा चौराहे से कुंभकोट तक कृषि योग्य	2,90,950	2,54,583	3,34,600	2,92,770
11	निमाना रोड	3,27,320	2,90,950	3,76,420	3,34,600
12	रोसली रोड से गोरधनुपरा	1,30,928	1,09,108	1,50,570	1,25,480
13	सुकेत से सलावद रोड एवं रामपुरिया रोड बालाजी तक। (अ) सड़क के दोनों ओर 500 मीटर तक।	2,18,213	1,60,023	2,50,950	1,84,030
	सुकेत से सलावद रोड एवं रामपुरिया रोड बालाजी तक।(ब) सड़क के 500 मीटर बाद	92,633	87,285	1,06,530	1,00,380
14	संडक के 500 मीटर बाद	92,633	87,285	1,06,530	1,00,380
15	खैराबाद से गायन्दा रोड पर	1,16,380	87,285	1,33,840	1,00,380
16	खैराबाद से रीछडिया रोड पर	1,16,380	87,285	1,33,840	1,00,380
17	जुल्मी रोड से गोरधनुपरा तक	2,90,950	2,54,583	3,34,600	2,92,770

208
जिला पंचायत
कोटा (राज.)

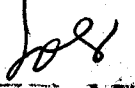
उप-पंचायत
रामगंजमंडी (कोटा)

उप पंजीयक क्षेत्र रामगंजमण्डी जिला कोटा						
डी.एल.सी. दरें- नगरपालिका के पास कृषि भूमि जहाँ आस-पास प्लॉट काटे हुए:-						
क्रम सं.	नाम क्षेत्र	जिला स्तरीय समिति की वर्तमान दरें (प्रति बीघा) रूपयों में 01.10.2014		प्रस्तावित निर्धारित दरें (प्रति बीघा) रूपयों में		विशेष विवरण
		सिंचित	असिंचित	सिंचित	असिंचित	
1.	खैराबाद, मायला, कुदायला, रोसली, हनुवतखेड़ा, अमरपुरा, गोरघनपुरा व सांडपुर, सातलखेडी, पीपाखेडी, निमाना, डीगंसी से लगा हुआ क्षेत्र	2,90,950	2,54,582	3,34,600	2,92,770	
डी.एल.सी. दरें - तहसील के बड़े कस्बे गांव जो सड़क से लगे हुए हैं:-						
1.	कुम्भकोट, जुल्मी, सुकेत सातलखेडी, बीडमण्डी, न्यामतखेडी, जगपुरा, सलावद खुर्द, डीगंसी, रावली, देवलीखुर्द, नालोदिया, उम्मेदपुरा, उण्डवा, किशोरपुरा, गोयन्दा, डोडखेडी, गादिया, रीछडिया, बन्दा, घरनावद, मण्डा, लक्ष्मीपुरा, ढाकिया, दुर्जनपुरा विशान्याखेडी, तेलियाखेडी, मुन्डिया, सनखेडा बीडमंडी नयागाव	1,81,844	1,45,475	2,09,120	1,67,300	सड़क व आबादी के पास
		1,01,833	80,012	1,17,110	92,120	सड़क व आबादी से दूर
2.	उप पंजीयक क्षेत्र के अन्य ग्राम	1,01,833	72,738	1,17,110	83,650	सड़क व आबादी के पास
		72,738	58,190	83,650	66,920	सड़क व आबादी से दूर
3.	औद्योगिक संपरिवर्तित (बिना संपरिवर्तित भूमि) भूमि प्रति बीघा तहसील के अन्य गांव	4,36,425		5,01,890		
4.	रीको क्षेत्र रामगंजमंडी 5 किलो मीटर परिधि में	600		600		
5	रीको क्षेत्र सुकेत 5 किलो मीटर परिधि में	500		500		

उप पंजीयक
रामगंजमंडी (कोटा)

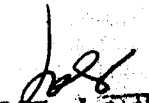
नोट:- सड़क व आबादी के पास - 1/2 किमी तक तथा सड़क व आबादी से दूर - 1/2 किमी के बाद


क्र.सं.		वर्तमान दरें	प्रस्तावित दरें
1	ट्यब वैल	1,60,023	1,84,030
2	पक्का चाह	1,60,023	1,84,030
3	कच्चा चाह	1,01,833	1,17,110
4	झादा	50,918	58,560
5	खनन उत्पादन क्षेत्र प्रति बीघा	3,63,688	4,18,250
6	मेसेनरी स्टोन चिनगारी सेण्ड स्टोन	1,89,118	2,17,490
7	अफीम काश्त भूमि प्रति बीघा	1,81,845	2,09,130
8	बगीचा फलदार प्रति बीघा	2,90,950	3,34,600


जिला प्रजायक
जिला कोटा (राज.)

उप प्रजायक
गमखंजमंडी (कोटा)

राजस्थान सरकार					
कार्यालय उपपंजीयक रामगंजमण्डी जिला कोटा					
जिला स्तरीय कमेटी (डी.एल.सी.) दर आवासीय / वाणिज्यिक					
क्रम संख्या	नाम मौहल्ला नगरपालिका क्षेत्र रामगंजमण्डी	जिला स्तरीय समिति की वर्तमान दरें (प्रति वर्ग फीट) रूपयों में 01.10.2014 से		प्रस्तावित निर्धारित दरें (प्रति वर्ग फीट) रूपयों में	
		आवासीय	वाणिज्यिक	आवासीय	वाणिज्यिक
आबादी क्षेत्र-शहर रामगंजमण्डी					
1.	नगरपालिका रामगंजमण्डी बाजार नं0 4 में मालगोदाम चौराहे से नगरपालिका पार्क होते हुये सब्जी मण्डी बस स्टैण्ड एंव पोस्ट ऑफिस तक का क्षेत्र	1020	4074	1180	4685
2.	बाजार नं. 1 में थाना चौराहा से कृषि उपज मण्डी समिति की दक्षिणी दीवार तक व रेल्वे स्टेशन तक	874	2618	1010	3010
3.	(अ) सीमेण्ट रोड पर थाना चौराहे से दामिनी मोटर्स तक का क्षेत्र	730	2038	840	2350
	(ब) सीमेण्ट रोड पर दामिनी मोटर्स से सखी भाई की फैक्ट्री तक	419	1820	485	2100
	(स) सखी भाई की फैक्ट्री से पारसा माता चौराहा होते हुए ए.एस.आई. कम्पनी के गेट तक व सीमेण्ट रोड	293	511	340	590
4. 4	बाजार नं. 3 में कृषि उपज मण्डी के गेट से अमरीकसिंह पंजाबी के मकान तक पन्नालाल चौराहा	1238	2910	1430	3350
5	कृषि उपज मण्डी समिति के अन्दर	621	1455	715	1680
6	बाजार नं. 2, 5, 6 व 7 की सीमाओं में 50 फीट तक	874	1602	1010	1850
7	उपरोक्त बाजारों को छोडकर (बीच में पंजागी गली में कालूसिंह जी वकील के मकान से बाजार नं0 2 के कोने तक)	846	1384	980	1600
8	माल गोदाम चौराह से मूसरी पार्क व बाजार नम्बर 4 तक का क्षेत्र	1010	4074	1170	4690


 जिला पंजीयक
 कोटा (राज.)


 उप पंजीयक
 रामगंजमंडी (कोटा)

क्रम संख्या	नाम मौहल्ला नगरपालिका क्षेत्र रामगंजमण्डी	जिला स्तरीय समिति की वर्तमान दरें (प्रति वर्ग फीट) रूपयों में 01.10.2014 से		प्रस्तावित निर्धारित दरें (प्रति वर्ग फीट) रूपयों में	
		आवासीय	वाणिज्यिक	आवासीय	वाणिज्यिक
9	(अ) कृष्णा कोलोनी का क्षेत्र एवं राजस्थान मिल कोलोनी	874	1456	1010	1680
	(ब) माली मौहल्ला, यादव मौहल्ला, बाजार नं० 6 व 7 के मध्य का भाग, बाजार नं० 1 व 2 के मध्य का क्षेत्र, बाजार नं. 3 से पूर्व में 100 फीट बाद का क्षेत्र एवं बाजार नं. 2 व 3 के मध्य का क्षेत्र	322	613	370	710
10	(अ) इन्द्रप्रस्थ कोलोनी में खैराबाद नाके से स्टील फैक्ट्री तक 100 फीट तक व 100 फीट बाद का क्षेत्र का क्षेत्र	730	1746	840	2010
	(ब) इन्द्रप्रस्थ कोलोनी के बाद का नया विकसित क्षेत्र मुलकराज जी वकील, भगवती प्रसाद एवं नेनूराम जी का खेत वन्दावन कॉलोनी, एस०एस० कालोनी	264	480	310	560
11	(अ) सुभाष कोलोनी में सड़क सीमा से 100 फीट तक का क्षेत्र	511	1093	590	1260
	(ब) सुभाष कोलोनी में सड़क सीमा से 100 फीट बाद का क्षेत्र	249	466	290	540
12	रोसली कोलोनी में पंचमुखी हनुमानजी से बाजार नं० 1 में कृषि उपज मण्डी की दक्षिणी दीवार तक	398	875	460	1010
13	रोसली कोलोनी में शमशान रोड से रोसली कोलोनी होते हुए रोसली गांव तक 100 फीट तक	322	875	370	1010
14	शमशान रोड से रोसली कॉलोनी होते हुए रोसली गांव तक 100 फीट तक	249	582	290	670
15	सुकेत हाठ बाजार से जूलमी रोड व सुकेत चौराहा	264	350	310	410
16	बस स्टेन्ड से फलोदी गार्डन से हमीद भाई के बन्गले तक	264	480	310	560

जिला पंचायक
कोटा (राज.)

रामगंजमंडी (कोटा)

क्रम संख्या	नाम मौहल्ला नगरपालिका क्षेत्र रामगंजमण्डी	जिला स्तरीय समिति की वर्तमान दरें (प्रति वर्ग फीट) रूपयों में 01.10.2014 से		प्रस्तावित निर्धारित दरें (प्रति वर्ग फीट) रूपयों में	
		आवासीय	वाणिज्यिक	आवासीय	वाणिज्यिक
17	सुकैत रोड पर सीमेन्ट रोड से 100 फीट बाद का क्षेत्र उत्तर दक्षिण एरिया रेदास कॉलोनी, गणेश कालोनी, द्वारका कालोनी, माधोपुर कालोनी, साई कालानी भीमशंकर कालोनी, श्रीराम नगर, सुलेख नगर	365	555	420	640
18	(अ) खैराबाद रोड पर चुंगी नाके से नगरपालिका सीमा 100 फीट व 100 फीट बाद का क्षेत्र	365	582	420	660
19	(ब) खैराबाद रोड पर चुंगी नाके से नगरपालिका सीमा तक 100 फीट बाद का क्षेत्र झाझरी ट्रांसपोर्ट से ज्ञानी ट्रांसपोर्ट तक का क्षेत्र	365	582	420	660
20	नगरपालिका सीमा में ग्रामीण क्षेत्र सांडपुर हनुवतखेडा	175	264	210	310
21	वेयरहाऊस के पीछे मीटालाल के खेत में कुए के पीछे 100 फीट बाद, माताजी के मंदिर तक ऋषभ कालोली, शिक्षक कालोनी, पुणिमा कालोनी,	365	439	420	510
22	सुविधानगर, रिषभ कोलोनी व औंकार कोलोनी, नगरपालिका की महाराणा प्रतापनगर कोलोनी अस्पताल रोड पर 100 फीट तक	365	439	420	510
23	शिक्षक कोलोनी, आनंद विहार, इमानुएल स्कूल के आस-पास का क्षेत्र	365	439	420	510
24	जुल्मी रोड पर सडक सीमा से 100 फीट तक एव आर0एस0ई0वी0 की दीवार से एच एच0 कॉलोनी व गाडिया लुहार से दोना और का क्षेत्र	293	409	340	470

जिला एंजीनियर
कोटा (राज.)


उप-प्रमुख
रामगंजमंडी (कोटा)


क्रम संख्या	नाम मौहल्ला नगरपालिका क्षेत्र रामगंजमण्डी	जिला स्तरीय समिति की वर्तमान दरें (प्रति वर्ग फीट) रूपयों में 01.10.2014 से		प्रस्तावित निर्धारित दरें (प्रति वर्ग फीट) रूपयों में	
		आवासीय	वाणिज्यिक	आवासीय	वाणिज्यिक
25	जुल्मी रोड पर 100 फीट बाद का क्षेत्र बापु कालोनी, मारवाडा चोराहा	175	264	210	310
26	अमरपुरा चौराहे पर सांडपुर, हाऊसिंग बोर्ड सीमा तक	175	278	210	320
27	नगरपालिका क्षेत्र में उण्डवा रोड पर स्टील फेक्ट्री से गर्ल्स कॉलेज तक मारुति नगर सड़क सीमा से 100 फीट दोनों ओर	175	264	210	310
28	मारुति नगर व उण्डवा रोड पर 100 फीट बाद का क्षेत्र	175	264	210	310
29	नगरपालिका क्षेत्र का शेष भाग	175	395	210	460
30	आर्दश नगर, सुगन विहार के आप पास का क्षेत्र आर्दश स्कूल	175	395	210	460

जिला प्रमुख
जिला कोटा (राज.)

उप प्रमुख
रामगंजमंडी (कोटा)

क्रम संख्या	नाम मौहल्ला नगरपालिका क्षेत्र रामगंजमण्डी	जिला स्तरीय समिति की वर्तमान दरें (प्रति वर्ग फीट) रूपयों में 01.10.2014 से		प्रस्तावित निर्धारित दरें (प्रति वर्ग फीट) रूपयों में	
		आवासीय	वाणिज्यिक	आवासीय	वाणिज्यिक
1.	सुकेत हाईवे पर मुस्ताक भाई बारुद वाले के कार्यालय से बस स्टैण्ड होते हुए पीलिया खाल तक, बस स्टैण्ड से रामगंजमण्डी स्टेट हाईवे पर पुराने थाने होते हुए ईदगाह तक व जुल्मी रोड पर जलदाय विभाग से हाट बाजार तक	264	350	310	410
2.	(अ) खैराबाद में लक्ष्मीचन्द जी के कुए से फलौदी माता गार्डन होते हुए एम.एस.टी हमीद भाई के बंगले तक।	365	582	420	660
	(ब) हमीद भाई के बंगले से नवोदय विद्यालय, सातलखेडी एवं जुल्मी मुख्य बाजार निमाना रोड मायला, कुदायला	175	249	210	290
3.	खैराबाद, सातलखेडी, कुदायला, मायला, कुभकोट विकसित क्षेत्र	175	249	210	290
4.	ग्रामीण क्षेत्र उण्डवा, रावली, किशोरपुरा, अमरपुरा, जुल्मी, सुकेत, रोसली, सलावद, न्यामतखेडी, पीपाखेडी, डींगसी, बन्दा, रामपुरिया लखरिया, रीछडिया, भावपुरा, डाकिया, डोडखेडी, देवलीखुर्द, मण्डा	175	249	210	290
5.	ग्राम उम्मदेपुरा नेशनल हाईवे पर सड़क के दोनों तरफ	117	175	140	210
6.	तहसील के अन्य गांव (अ) विकसित	113	175	130	210
	(ब) अविकसित	110	175	130	210


जिला पंजीयक


उप प्रणोयक
रामगंजमंडी (कोटा)